



銀娛 GEG

银河娱乐集团

上半年集团经调整EBITDA达47亿港元，增长159%
2012年第二季度集团EBITDA达26亿港元
连续第15个季度录得增长

上半年集团股东应占纯利达34亿港元

「澳门银河™」第二期工程如期进行

(2012年8月27日 – 香港) 银河娱乐集团有限公司 (「银娱」或「集团」) (香港联合交易所股份代号：27) 今天公布截至2012年6月30日止三个月及六个月期间之未经审核业绩。

摘要

银娱

- 上半年收益按年倍增至283亿港元
- 上半年集团经调整EBITDA达47亿港元，按年增长159%
- 第二季的集团季度经调整EBITDA达26亿港元，连续第15个季度录得增长
- 集团于过去十二个月止经调整EBITDA达86亿港元
- 股东应占纯利增长至34亿港元

「澳门银河™」

- 上半年收益达160亿港元，经调整EBITDA达29亿港元，较2011年下半年分别增长14%及30%
- 第二季度收益达88亿港元，经调整EBITDA达16亿港元，较2012年第一季度分别增长21%及20%
- 上半年中场博彩收益达33亿港元，较2011年下半年增长36%
- 经调整EBITDA 利润率由16%上升至18%，按年增长12.5%
- 录得年度投资回报率达37%
- 第二期工程如期进行，将于2015年中竣工

星际酒店

- 上半年经调整EBITDA达18亿港元，按年增长30%
- 季度经调整 EBITDA达9.06亿港元，连续第16个季度录得EBITDA增长
- 录得投资回报率达98%

资产负债表

- 手持现金由2011年12月31日的77亿港元增至2012年6月30日的110亿港元
- 于2012年6月30日止负债比率为7%

银娱主席吕志和博士表示：

「我很高兴集团再创骄人业绩，这全是银娱全体员工多年以来竭尽所能及不懈努力的成果。集团亦作出明智策略，把过去多年来的丰厚回报再投资于业务上，以维持长期增长，从而推动银娱实践『成为亚洲首屈一指的博彩及娱乐企业』的愿景。」

「银娱深明创建澳门未来的长期持续发展极为重要，因此一直致力回馈社区。展望未来，我们将更积极透过教育、体育活动及组织义工团队，推广社区福利及环境保护。」

「我们有信心银娱的业绩表现将继续理想。集团于2012年4月公布加快建造『澳门银河™』第二期工程。秉承『傲视世界 情系亚洲』为本的理念，我们相信该项目将成为银娱及澳门的主要增长动力之一，吸引区内及全球的顾客。」

市场概览

于今年上半年，澳门博彩市场的增长势头持续，博彩收益增长 20%至 1,440 亿港元。第二季的季度博彩收益创新高达 720 亿港元。期内访澳旅客人数达 1,360 万，较 2011 年上半年上升 2.5%。2012 年上半年，来自中国内地的旅客人数按年增长 8.5%至超过 800 万人次，占旅客总数 60%。

多项新基建项目将于短期内陆续落成，包括连接珠海北至澳门的广珠城际铁路最后四个车站。

集团财务业绩

于2012年首六个月，银娱录得收益283亿港元，带动年度经调整 EBITDA达47亿港元，按年增长159%。去年同期的集团收益及经调整 EBITDA则分别为137亿港元及18亿港元 (当中只计入「澳门银河™」自2011年5月15日开业至2011年6月30日期间的贡献)。集团于过去十二个月止经调整EBITDA增长182%至86亿港元，股东应占纯利增长至34亿港元。

集团过去十二个月业绩增幅，反映「澳门银河™」整十二个月收益贡献以及星际酒店强劲业务表现的丰盛硕果。集团盈利上升主要由于该两项物业在中场博彩的表现稳健。2012 年上半年「澳门银河™」的中场博彩收益，较 2011 年下半年增长 36%至 33 亿港元，星际酒店的按年增幅达 52%至超过 11 亿港元。

银娱旗下两项旗舰物业受惠于效益显著的推广策略和连接的交通网络，继续进行有效的交叉销售。其他业务包括城市娱乐会及建筑材料业务亦维持稳健，带来可观的贡献。

由于银娱业务录得现金流，集团的资产负债表改善，手持现金由2011年末的77亿港元上升至期末超过110亿港元，当中包括19亿港元受限制性使用现金。集团期内的资本开支约14亿港元。

「澳门银河™」

「澳门银河™」开幕仅一年多，已在澳门的休闲娱乐市场建立稳固地位。于 2012 年上半年，两间全新豪华天际贵宾厅、名人坊角子机高额投注区、一间新贵宾厅及「红伶」私人会所等设施相继开幕，进一步加强银娱在路氹的博彩娱乐设施。

「澳门银河™」以提供独特高质素的亚洲体验而闻名，且一季比一季出色，带动 2012 年上半年的财务及营运表现理想，收益及经调整 EBITDA 分别攀升至 160 亿港元及 29 亿港元。

业务的增长势头于2012年第二季度持续，经调整EBITDA较第一季上升20%至16亿港元。根据香港公认会计准则，经调整EBITDA利润率按年上升12.5%，由16%升至18%，按照美国公认会计准则，则由2011年上半年的22%升至2012年上半年的26%。利润率持续提高，反映投注额及更高利润之博彩项目不断增长，以及营运效益持续改善。按2012年第二季的年度经调整EBITDA达63亿港元，令投资回报率*高达37%。

*投资回报率乃按2012年第二季度之年度经调整EBITDA除以至今为止总投资额(包括占用的地价)所得的结果。

贵宾厅博彩表现

期内贵宾厅总转码数达 3,580 亿港元，收益达 114 亿港元。贵宾厅转码数加快增长，由 2012 年第一季度上升 9%，至第二季度达 1,860 亿港元，收益按季增加 23%至 63 亿港元。

贵宾厅博彩						
百万港元	2011年 第二季 [^]	2012年 第二季	同比变化%	2011年 上半年 [^]	2012年 上半年	同比变化%
转码数	50,000	186,400	273%	50,000	357,800	616%
博彩收益	1,800	6,300	250%	1,800	11,400	533%
净赢率	3.5%	3.4%	不适用	3.5%	3.2%	不适用

[^]「澳门银河™」于 2011 年 5 月 15 日开幕，其 2011 年第二季及上半年的业绩同为反映由开幕至 2011 年 6 月 30 日止 47 天的表现。

中场博彩表现

中场业务录得 33 亿港元收益，较 2011 年下半年增长 36%。第二季度收益按季上升 8%。

中场博彩						
百万港元	2011年 第二季 [^]	2012年 第二季	同比变化%	2011年 上半年 [^]	2012年 上半年	同比变化%
投注额	2,400	6,000	150%	2,400	11,900	396%
博彩收益	400	1,700	325%	400	3,300	725%
净赢率	17.5%	28.4%	不适用	17.5%	27.8%	不适用

角子机博彩表现

于 2012 年上半年，「澳门银河™」角子机博彩收益较 2011 年下半年增加 7% 至 5.69 亿港元。

角子机博彩						
百万港元	2011年 第二季 [^]	2012年 第二季	同比变化%	2011年 上半年 [^]	2012年 上半年	同比变化%
投注额	1,800	4,400	144%	1,800	8,700	383%
博彩收益	114	271	138%	114	569	399%
净赢率	6.3%	6.2%	不适用	6.3%	6.5%	不适用

非博彩业务表现

非博彩业务收益由 2011 年下半年 6 亿港元增长至期内 6.95 亿港元，原因是「澳门银河™」吸引越来越多的新顾客，包括希望在澳门获得真正独特度假体验的家庭。

现时「澳门银河™」渡假城提供三间各具特色的酒店，分别是五星级的「银河酒店」、日本著名的「澳门大仓酒店」及屡获殊荣的「澳门悦榕庄」。三间酒店不断精益求精，为顾客提供尽善尽美、宾至如归的款待。于期末，酒店入住率达 94%。各酒店除提供多种室内休闲设施外，更有位于「澳门银河™」全球最大的空中冲浪池，该设施继续成为「澳门银河™」的卖点之一，每周吸引数以千计的访客。

「澳门银河™」汇集琳琅满目的亚洲及国际美食选择，包括超过 55 间餐厅、咖啡店、酒吧及酒廊，并有来自世界各地的得奖厨师主理，涵盖家常菜式以至精致高级美食，以迎合不同顾客的口味。

期内，「澳门银河™」进一步加强其作为澳门其中一个主要娱乐景点的地位，其现代化立体影院已开幕，并同时举行了万众期待的华语电影《龙门飞甲 3D》的全球首映，电影院入场人数亦持续增长。我们的私人会所「红伶」自今年 3 月开幕以来取得成功，曾邀得著名歌手包括 Laura Fygi 及李克勤演出。

「澳门银河™」的精心设计能够方便顾客轻易穿梭于博彩区与各娱乐场所、零售商铺及食府，此乃其收益持续增长的关键之一。

「澳门银河™」的未来：第二期及土地储备的发展

于 2012 年 4 月 26 日，银娱公布「澳门银河™」第二期拓展计划，落成后将使渡假城面积扩大近一倍。集团加快第二期发展计划，正好配合大澳门地区主要基建的落成，并相信将成为澳门下一个于 2015 年中落成的大型项目。第二期的发展预期可大大提高银娱的盈利能力，计划将以银娱现有储备、来自经营业务的现金及债务支付。

期末，此项目的发展工作正如期进展，地基工程预计将于年底完成。第二期项目将包括：

- 两间全新豪华酒店，包括首间全套房的丽思卡尔顿酒店及全球最大共有 1,300 间客房及套房的 JW 万豪酒店，总数五间豪华酒店合共提供超过 3,600 间客房
- 零售面积超过100,000平方米，可容纳超过200间高级零售商铺
- 额外45间餐饮食府至总数超过100间
- 扩大会议、活动及宴会空间至可容纳逾3,000人
- 更多休闲娱乐设施，包括扩大全球最大的空中冲浪池天浪淘园，并加设热带园林
- 博彩设施增加最多 500 张娱乐桌及超过 1,000 部角子机

星际酒店及娱乐场

集团于澳门半岛开设的旗舰物业星际酒店再创佳绩，于2012年第二季度连续第十六个季度录得EBITDA增长。星际酒店的竞争优势在于成功为高投注额人士提供方便且优质的服务以及独特的博彩环境。

收益于上半年增加13%至113亿港元，带动经调整EBITDA增加30%至18亿港元。根据香港公认会计原则及美国公认会计原则，利润率分别维持于16%及26%的稳定水平。星际酒店录得年度投资回报率** 98%。

** 投资回报率乃按过去十二个月经调整 EBITDA 总额除以于 2012 年 6 月 30 日账面总值 (包括地价) 所得的结果。

贵宾厅博彩表现

星际酒店录得贵宾厅转码数达3,390亿港元，较去年同期增长10%（2011年上半年：3,090亿港元），带动收益达99亿港元（2011上半年：89亿港元）。

贵宾厅博彩							
百万港元	2011年 第一季	2011年 第二季	2011年 上半年	2012年 第一季	2012年 第二季	2012年 上半年	同比变化%
转码数	151,000	158,000	309,000	176,100	163,000	339,100	10%
博彩收益	4,400	4,500	8,900	4,800	5,100	9,900	11%
净赢率	2.9%	2.9%	2.9%	2.7%	3.1%	2.9%	不适用

中场博彩表现

本年度上半年中场博彩收益按年增长 52%至 11 亿港元新高，主要受投注额高达 48 亿港元 (2011 年上半年: 40 亿港元) 所带动。集团提供往来「澳门银河™」的交通连接继续成为吸引旅客的有效措施。

中场博彩							
百万港元	2011年 第一季	2011年 第二季	2011年 上半年	2012年 第一季	2012年 第二季	2012年 上半年	同比变化%
投注额	1,900	2,100	4,000	2,390	2,370	4,760	19%
博彩收益	362	366	728	564	545	1,109	52%
净赢率	18.1%	17.3%	17.7%	23.2%	22.5%	22.9%	不适用

角子机博彩表现

星际酒店角子机博彩收益达1.22亿港元，较去年同期略为上升。

角子机博彩							
百万港元	2011年 第一季	2011年 第二季	2011年 上半年	2012年 第一季	2012年 第二季	2012年 上半年	同比变化%
投注额	1,050	1,020	2,070	930	840	1,770	-14%
博彩收益	70	49	119	62	60	122	3%
净赢率	6.7%	4.8%	5.8%	6.6%	7.2%	6.9%	不适用

非博彩业务表现

期内非博彩收益增加34%至2.07亿港元 (2011年上半年: 1.54亿港元)，酒店入住率继续维持于98%。

城市娱乐会

城市娱乐会继续为特选贵宾厅顾客提供优质服务。于本年度上半年为集团带来8,200万港元盈利贡献 (2011年上半年: 1.06亿港元)。

银娱将继续审慎管理该业务，确保其持续的盈利能力。

建筑材料业务

建筑材料业务于期内继续录得稳定的表现，主要由于香港及澳门的综合建筑材料业务表现不俗，抵销在中国内地的矿渣微粉及水泥业务放缓的影响。在 2012 年上半年，录得收益 9.4 亿港元，较去年同期增长 45%。经调整 EBITDA 升至 2.28 亿港元，较去年同期上升 28%。

建筑材料业务预计将继续受惠于香港施工中的基建发展项目，以及澳门博彩行业相关的建筑工程。此分部亦正扩大矿渣微粉产能以及于云南省的水泥生产，以维持于中国内地的市场领导地位。

集团展望

尽管全球经济环境充满挑战，但银娱有信心行业及澳门的增长前景仍然稳健。我们的信心主要基于多项主要基建项目将于未来数年落成，包括将于2016年开通的港珠澳大桥，以及将于2015年至2016年投入服务、连接澳门、凼仔及路氹的轻铁，以及与澳门发展互补的横琴岛主题公园竣工等。新基建项目将大幅扩阔澳门可接达的客户基础，进一步推高访澳旅客人数。

集团的管理团队将继续以审慎态度管理业务。集团强劲的现金状况、较低的债务对经调整 EBITDA 比例以及 7%的低负债比率，将为集团提供一个发展业务的有效平台，为股东争取最佳回报。

集团拥有一个完善的物业及业务组合、具盈利潜力的第二期扩展计划、以及澳门最大获准作娱乐渡假城之相连土地储备，让集团处于有利位置继续迈向发展「成为亚洲首屈一指的博彩及娱乐企业」的目标。

- 完 -

有关银河娱乐集团有限公司（香港联合交易所股份代号: 27）

银河娱乐集团有限公司（下称「银娱」）透过其附属公司银河娱乐场股份有限公司持有澳门博彩经营权，可于澳门开设及营运娱乐场，而澳门乃中国唯一可进行合法博彩活动的地区。

银娱旗下位于澳门路氹之旗舰综合渡假项目「澳门银河™」日前正式开幕。银娱同时拥有及经营位于澳门半岛的超五星级娱乐酒店「星际酒店及娱乐场」。集团将继续致力扩展并提供多元化的娱乐设施，以及充实澳门的旅游体验，巩固澳门「世界旅游休闲中心」之定位。

详情请浏览 www.galaxyentertainment.com