



# 银河娱乐集团

## 2015 年第一季度未经审核之财务数据

季度集团收益为 137 亿港元，按年下跌 32%及按季下跌 15%

季度集团经调整 EBITDA 为 23 亿港元，按年下跌 40%及按季下跌 14%

「澳门银河™」第二期及「澳门百老汇」  
将按预算如期于 2015 年 5 月 27 日开幕

(2015 年 4 月 16 日 – 香港) 银河娱乐集团有限公司 (「银娱」或「集团」) (香港联合交易所股份代号: 27) 今天公布截至 2015 年 3 月 31 日止三个月期间之第一季度未经审核之财务数据。

### 2015年第一季度摘要

#### 银娱：于备受挑战的市场中录得理想表现

- 收益为 137 亿港元，按年及较上一季度分别下跌 32%及 15%
- 经调整 EBITDA 为 23 亿港元，按年及较上一季度分别下跌 40%及 14%
- 过去十二个月经调整 EBITDA 为 117 亿港元

#### 「澳门银河™」：录得稳健业绩

- 收益为 92 亿港元，按年及较上一季度分别下跌 28%及 15%
- 经调整 EBITDA 为 18 亿港元，按年及较上一季度分别下跌 35%及 11%
- 酒店入住率维持 95%之高水平
- 过去十二个月投资回报率为 52%

#### 澳门星际酒店：实施回报管理策略

- 收益为 40 亿港元，按年及较上一季度分别下跌 42%及 14%
- 经调整 EBITDA 为 6.05 亿港元，按年及较上一季度分别下跌 44%及 6%
- 酒店入住率维持 93%之高水平
- 过去十二个月投资回报率为 83%

#### 最新发展概况：路氹投资额增加至 430 亿港元

- 「澳门银河™」第二期及「澳门百老汇」— 将按预算如期于 2015 年 5 月 27 日开幕
- 路氹第三及四期 — 地盘勘察工程预计于 2015 年开展
- 横琴 — 继续就 2.7 平方公里之土地发展概念规划
- 国际 — 持续于海外地区发掘商机

#### 资产负债表：维持稳健及流动资金充裕

- 于 2015 年 3 月 31 日，手持现金为 80 亿港元，净现金为 60 亿港元
- 于 2015 年 3 月 31 日，负债为 20 亿港元

#### 股息：宣派特别股息

- 早前宣布之特别股息每股 0.28 港元将约于 2015 年 5 月 22 日派付

\* 投资回报率乃按过去十二个月经调整 EBITDA 总额除以于 2015 年 3 月 31 日账面总值 (包括占用的地价) 所得的结果。



**银娱主席吕志和博士表示：**

「正如澳门其他博彩营运商一样，我们继续面对着由多项因素影响的宏观挑战。这些挑战均影响了客户消费。尽管如此，我们的业务依然稳健，我们会持续检讨集团的营运，以确保能够充分把握短期及长期的商机。

目前市场的挑战乃在市场及银娱的预期之内。我们与往常一样，继续积极管理旗下的物业以充分把握机会、减轻市况影响，争取最佳收益以及控制成本，从而提高回报。

这些挑战对集团第一季度财务表现的明显影响，在 2014 年初破历史纪录的业绩比较下，尤为显着。

尽管目前存在挑战，我们对澳门的长远前景深感乐观。我们正专注筹备『澳门银河™』第二期及『澳门百老汇』的开幕。

这两个即将启幕的新项目将为我们带来澳门最精彩的新亮点，令家庭中每位成员都能享受真正多元化的综合渡假城体验。我们很高兴欢迎另外两间世界级酒店：澳门丽思卡尔顿酒店及澳门 JW 万豪酒店加盟『澳门银河™』家族。我们这个真正综合渡假城将新增的标志性元素包括：新建的空中激流，将与全球最大的空中冲浪池相辅相成；『百老汇舞台』；『百老汇大街』；『时尚汇』及一系列新的会展娱乐设施等。我们有信心新设施将带动收益。

本人希望藉此机会感谢我们团队为银娱争取理想的业绩、实践『傲视世界，情系亚洲』的服务理念，以及推进银娱成为全球公认『亚洲首屈一指的博彩及娱乐企业』所作出的不懈努力及投入贡献。」

## 市场回顾

一如预期，2014 年的挑战持续到 2015 年并影响到整个市场，银娱亦不例外。在此等市况中，集团继续有效率地管理旗下物业以提高利润。

随着「澳门银河™」第二期及「澳门百老汇」于 2015 年 5 月 27 日开幕，将更有利银娱充分把握持续增长的访澳旅客人数及其令人振奋的增长潜力。我们相信未来重心将持续趋向大众市场，而一系列大型新项目的开幕将吸引更多访澳旅客，并进一步提升澳门的会展娱乐、休闲、餐饮、零售和娱乐设施。



## 集团财务业绩

于2015年第一季度，集团录得季度收益137亿港元及经调整EBITDA为23亿港元。截至2015年3月31日，过去十二个月经调整EBITDA为117亿港元。「澳门银河™」的经调整EBITDA为18亿港元，按年及较上一季度分别下跌35%及11%，澳门星际酒店的经调整EBITDA按年及较上一季度分别下跌44%及6%至6.05亿港元。

集团于2015年第一季度按管理层基准计算<sup>1</sup>的总博彩收益按年下降34%至133亿港元，其中，中场博彩总收益按年下降16%至43亿港元，贵宾厅博彩总收益按年下降41%至87亿港元。

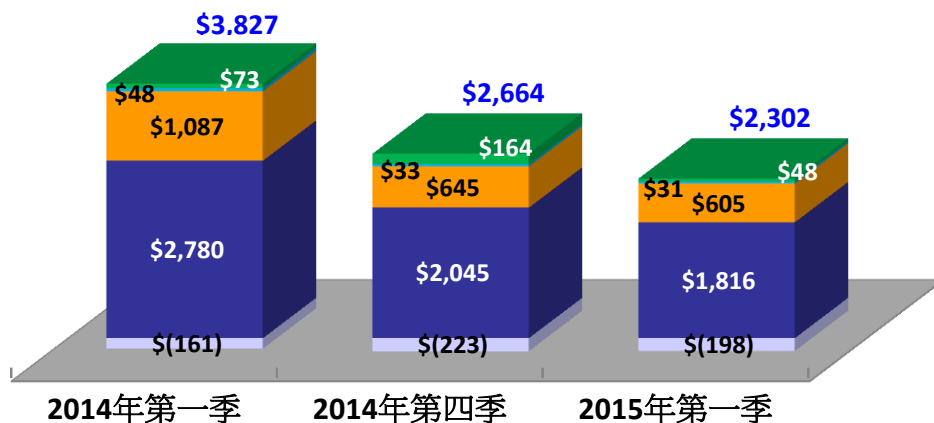
### 资产负债表、特别股息及库务管理

于2015年3月31日，手持现金为80亿港元，当中包括15亿港元受限制性使用现金及净现金60亿港元。另外，如早前宣布集团将大约于2015年5月22日派发特别股息每股0.28港元。

总负债由2014年12月31日的8亿港元增加至2015年3月31日的20亿港元，纯粹基于库务管理令持有现金之利息收入超逾相应之借贷利息支出。

### 集团经调整 EBITDA (百万港元)

■ 澳门银河™ ■ 澳门星际酒店 ■ 城市娱乐会 ■ 建筑材料业务 ■ 净集团支出



<sup>1</sup> 法定收益及按管理层基准计算的收益主要差别为城市娱乐会收益的计算，按法定基准包括其(应占)贡献，按管理层基准则包括其博彩收益。



## 「澳门银河™」

于 2015 年第一季度，「澳门银河™」录得经调整 EBITDA 为 18 亿港元，按年及较上一季度分别下跌 35%及 11%。收益为 92 亿港元，按年及较上一季度分别下跌 28%及 15%。

于第一季度，中场博彩收益为 29 亿港元，按年虽下跌 14%，但按季则上升 6%。贵宾厅博彩收益为 56 亿港元，按年及较上一季度分别下跌 35%及 24%。「澳门银河™」(包括三间五星级酒店)的酒店入住率为 95%。于期内，按香港财务报告准则计算，经调整 EBITDA 利润率为 20% (2014 年第一季度：22%)，按美国公认会计原则计算为 27% (2014 年第一季度：31%)。「澳门银河™」的过去十二个月投资回报率<sup>2</sup>为 52%。

### 贵宾厅博彩

百万港元	2014年第一季度	2014年第四季	2015年第一季度	按年变化%	按季变化%
转码数	252,834	200,070	156,645	-38%	-22%
博彩收益	8,697	7,369	5,623	-35%	-24%
净赢率	3.4%	3.7%	3.6%		

### 中场博彩

百万港元	2014年第一季度	2014年第四季	2015年第一季度	按年变化%	按季变化%
投注额	7,368	6,363	6,018	-18%	-5%
博彩收益	3,331	2,704	2,879	-14%	6%
净赢率	45.2%	42.5%	47.8%		

### 角子机博彩

百万港元	2014年第一季度	2014年第四季	2015年第一季度	按年变化%	按季变化%
投注额	8,918	8,515	7,608	-15%	-11%
博彩收益	412	361	316	-23%	-12%
净赢率	4.6%	4.2%	4.2%		

## 澳门星际酒店

于2015年第一季度，澳门星际酒店录得季度收益为40亿港元，按年及较上一季度分别下跌42%及14%。季度经调整EBITDA为6.05亿港元，按年及较上一季度分别下跌44%及6%。酒店入住率为稳健的93%。按香港财务报告准则及美国公认会计原则计算，经调整EBITDA利润率分别为15%及23%。澳门星际酒店的过去十二个月投资回报率为83%。

<sup>2</sup> 投资回报率乃按过去十二个月经调整 EBITDA 总额除以于 2015 年 3 月 31 日账面总值 (包括占用的地价) 所得的结果。



#### 贵宾厅博彩

百万港元	2014年第一季度	2014年第四季	2015年第一季度	按年变化%	按季变化%
转码数	180,213	123,628	88,491	-51%	-28%
博彩收益	5,556	3,527	2,905	-48%	-18%
净赢率	3.1%	2.9%	3.3%		

#### 中场博彩

百万港元	2014年第一季度	2014年第四季	2015年第一季度	按年变化%	按季变化%
投注额	2,934	2,421	2,330	-21%	-4%
博彩收益	1,147	964	939	-18%	-3%
净赢率	38.6%	39.8%	40.3%		

#### 角子机博彩

百万港元	2014年第一季度	2014年第四季	2015年第一季度	按年变化%	按季变化%
投注额	997	531	497	-50%	-6%
博彩收益	52	36	33	-37%	-8%
净赢率	5.2%	6.9%	6.6%		

#### 城市娱乐会及建筑材料业务

期内，城市娱乐会的经调整 EBITDA 为 3,100 万港元相对 2014 年第一季度为 4,800 万港元。

建筑材料业务的经调整 EBITDA 为 4,800 万港元相对 2014 年第一季度为 7,300 万港元。

#### 开发澳门最大型的发展项目

*「澳门银河™」第二期及「澳门百老汇」即将开幕*

随着「澳门银河™」第二期及全新定位的「澳门百老汇」将于 2015 年 5 月 27 日开幕，银娱即将踏入下一个增长里程碑。计及两个新项目，银娱在路氹的投资额将增至 430 亿港元，令渡假城的版图双倍拓展至超过 110 万平方米，并注入更多崭新的休闲娱乐设施及热点，为旅客带来更宽广及真正多元化的体验。

主要设施包括：

- 汇聚六间世界级酒店，提供近 4,000 间客房、套房和别墅，并设有 2 间水疗护理中心，当中包括丽思卡尔顿首间全套房酒店 — 澳门丽思卡尔顿酒店，设有逾 250 间套房；亚洲最大的 JW 万豪酒店 — 澳门 JW 万豪酒店，设有逾 1,000 间客



房；「百老汇酒店」提供 320 间设备齐全的客房；以及银娱现有三间世界级酒店，包括澳门悦榕庄、澳门大仓酒店和「银河酒店™」

- 「百老汇舞台」设有 3,000 个座位，带来城中最热力四射的零距离表演，提供经典、当代亚洲文化节目、国际级演唱会及舞台演出，老少咸宜
- 扩充天浪淘园的设施和面积，除现有全球最大规模的空中冲浪池外，更增设全球最长、575 米的空中激流
- 充满动感活力的「百老汇大街」，齐集商贩式商户及精彩世界级表演，充分展现澳门特色的全新地标热点
- 「时尚汇」荟萃超过 200 个国际顶级名牌及时尚生活品牌
- 云集超过 120 间美饌食府，包括由米芝莲星级厨师主理的餐厅，提供正宗泛亚及环宇美食体验
- 扩充会议、展览及宴会场地，可容纳多达 3,000 人

银娱有信心扩大后的「澳门银河™」及「澳门百老汇」将为亚洲休闲及旅游行业定下新基准，为大众家庭提供难忘体验，协助澳门发展成为世界旅游休闲中心。

#### 路氹第三及四期

银娱路氹第三及四期的发展规划已接近完成，集团预计于 2015 年下半年展开地盘勘察工程。路氹第三及四期将增加数千间酒店客房以及众多的休闲娱乐设施。

#### 横琴

如早前宣布，银娱于 2014 年初达成框架协议，计划在毗邻路氹的横琴一幅约 2.7 平方公里之土地发展世界级、低密度的休闲娱乐度假胜地。有关计划持续进展，银娱预期将为集团现有及已规划的项目带来互补优势。

#### 国际

银娱继续积极于海外地区发掘发展机会。

#### 2015 年第一季度选定主要奖项

	奖项	颁发单位
銀娛	年度最佳娱乐场营运商 (澳洲/亚洲)	国际博彩业大奖
	第四届杰出企业社会责任奖	《镜报》月刊



「澳门银河™」	年度最佳娱乐场贵宾厅	国际博彩业大奖
	2014-2015 年度世界级酒店：澳门最佳渡假酒店	国际酒店大奖
	澳门年度婚宴场地大奖	花嫁杂志
	2015 福布斯旅游指南 - 五星酒店 (澳门悦榕庄)	福布斯旅游指南
	2015 福布斯旅游指南 - 五星水疗 (悦榕 SPA)	
	我最喜爱食肆选举 2015 — 庭园意大利餐厅	U Magazine
澳门星际酒店	中国十大最具魅力酒店	中国酒店星光奖
	亚洲最佳卓越服务酒店	中国饭店金马奖

## 展望

银娱对澳门、尤其是集团的中长期前景审慎乐观，而我们的信心主要来自市场基本增长动力维持不变，包括本地消费不断增长乃因迅速崛起的富裕中产阶层喜好透过旅游增广见闻、以及已规划的基建改善工程，均有助推动旅客到访澳门。

目前市况仍然备受挑战。尽管面对挑战，银娱对澳门的长远前景维持乐观。银娱旗下酒店维持高入住率，反映项目持续的吸引力及强健的市场需求。此外，「澳门银河™」第二期及「澳门百老汇」将按预算如期于 2015 年 5 月 27 日开幕，将显着加强「澳门银河™」的设施及对旅客的吸引力。

在市场这段调整期，银娱将继续有效率地管理业务以确保在未来能够充分把握市场复苏的机遇。

- 完 -



## 有关银河娱乐集团有限公司（香港联合交易所股份代号：27）

银河娱乐集团有限公司（「银娱」）是亚洲首屈一指的博彩及娱乐企业，为恒生指数成份股之一。

银娱主要于澳门发展及经营酒店、娱乐场及综合渡假城等设施。而澳门乃中国唯一可进行合法博彩活动的地区，亦是全球最大的博彩娱乐市场。

银娱的两个旗舰项目分别是**2011年5月**开幕、位于路氹的世界级综合渡假项目「澳门银河™」，以及位于澳门半岛、于**2006年**开幕后屡获殊荣的澳门星际酒店。

**2012年4月**，银娱宣布开展「澳门银河™」第二期工程，项目已定于**2015年5月**开幕，将把综合渡假城的面积增加接近一倍至**1,000,000**平方米，为澳门带来刺激的娱乐、休闲、零售及会展娱乐等设施。于**2012年12月**，银娱公布路氹地皮第三及四期的发展蓝图，并预计项目的地盘勘察工程最快于**2015年**开展。

「澳门百老汇」是适合家庭共聚天伦的综合渡假城，设有空调的行人天桥直达「澳门银河™」。

银娱与横琴当局就横琴一幅面积达**2.7**平方公里的土地订立框架协议，以发展世界级渡假胜地。此项目将与银娱在澳门的业务相辅相成，令银娱在同业中脱颖而出，并在支持澳门发展成为世界旅游休闲中心方面扮演重要角色。

此外，银娱亦经营建筑材料业务。

详情请浏览 [www.galaxyentertainment.com](http://www.galaxyentertainment.com)。